

BREGENTVED

Udleje af riderettighederne i Olstrup, Ganneskov og Karise Hestehave til Olstrup, Ganneskov og Karise Hestehave Ridelaug (herefter kaldet lejeren)

01.07.2023– 30.06.2024

Reglement for medlemmer af ridelaug

1. Lejemålet regnes fra 1/7 2023 til den 30/6 2024 under forudsætningen af at kontrakten mellem Bregentved og ridelaugene nøje overholdes.

2. Lejemålet omfatter ridning på veje og stier i Olstrup, Ganneskov og Karise Hestehave, som er lejer bekendt og illustreret på det oplyste kort. Lederen af ridelaugene er ansvarlig for, at al modtaget kommunikation videregives til ridelaugenes medlemmer. Lederen må gerne have en gæsterytter med.

Ejeren forbeholder sig ret til at frasælge eller regulere arealerne op til 10 % af totalarealet uden kompensation i lejen.

Den lejede rettighed er eksklusiv for lejeren, hvilket betyder at retten ikke kan fremlejes eller på anden måde overdrages til tredjemand.

Ridelaugene må højst have 40 medlemmer. Bregentved skal have en navneliste med fødselsdato over deltagerne i ridelaugene. Bregentved skal godkende deltagerne.

Medlemmer af ridelaugene kan købe et gæsteklippekort til 1000 kr., ved henvendelse til Bregentved Skovdistrikt tlf. 56 30 31 00. Det giver ret til at have en gæst med 10 gange. Original faktura medbringes. Der skrives på den originale faktura. Navn, dato og tidspunkt, som fremvises på forlangende.

Den årlige lejeafgift udgør, fra 1. juli 2023 til 30. juni 2024, 2.000 kr. pr. medlem + administrationsgebyr på 25. kr. i Olstrup, Ganneskov og Karise Hestehave ridelaug. Aftalen træder i kraft når beløbet er betalt. I den aftalte periode er aftalen uopsigelig. Begge parter kan opsigte aftalen for kommende år inden 1. januar. Det er aftalt at aftalen evalueres 1. maj 2024, hvor antallet af ryttere for det kommende år kan justeres.

Den årlige rideleje ændres efter det til enhver tid gældende nettoprisindeks, således at udgangspunktet for denne kontrakt er januar nettoprisindekset 2023.

Der kan optages medlemmer i løbet af året, indtil 40 medlemmer er opnået. De kan starte 1. oktober $\frac{3}{4}$ pris, 1. januar $\frac{1}{2}$ pris og 1. april $\frac{1}{4}$ pris. Lejeren opkræver beløbet og sender en opdateret deltagerliste. Bregentved sender faktura på eventuelle nye medlemmer 1. januar og 30. juni til lejeren.

3. Lejeren forpligtiger sig til kun at udøve ridning inden for Dyreværnslovens og Naturbeskyttelses-lovens rammer, samt at opføre sig ordentligt og sikkerhedsmæssigt forsvarligt i forhold til skovens øvrige gæster, jagtlejere og Bregentveds personale. Der må kun rides i tidsrummet mellem kl. 6.00 og solnedgang. I perioden 16. maj til 15. juli i weekenderne og helligdagene dog kun i tidsrummet fra kl. 9.00 til kl. 19.00.

Medlemmerne af ridelaugene forpligtiger sig til i alle retninger at udøve ridningen hensynsfuldt og til at udvise forsigtighed under ridningens udøvelse og betale fuld erstatning for den skade, der måtte ske ved at udøve ridning.

Medlemmerne er pligtige til at have ansvarsforsikret for enhver ved ridningens udøvelse forårsagede skade.

Lederen kan ikke gøres ansvarlig for et andet medlems eventuelle misligholdelse af vilkår for færdsel og ridning. Eventuelle erstatninger påhviler det enkelte medlem at afholde via dennes ansvarsforsikring og som i øvrigt beskrevet i reglementet. Lederen er som medlem af ridelaugene omfattet af samme regler.

4. Lejeren er pligtig til at efterkomme påbud sigtende på regulering eller ændring af rideaktiviteten i forbindelse med udøvelse af jagt samt Bregentveds øvrige aktiviteter.

5. Bregentved kan ikke på nogen måde gøres ansvarlig for nogen skade på rytter og hest ved færdsel i skoven. Al færdsel jævnfør denne kontrakt sker på eget ansvar.

6. Fremleje er ikke tilladt, medmindre der opnås skriftligt tilsagn fra ejer eller dennes repræsentant.

7. Lejeren må ikke foretage nogen foranstaltninger, der kan være til gene for skovens eller jordens drift, medmindre dette er aftalt på forhånd med skovfogeden.

Til bygning af spring eller lignende må der ikke anvendes unaturlige materialer eller stærke farver. Opsætning af spring eller lignende aftales med skovfogeden. Ved opsætning af spring og lignende må træer ikke beskadiges ved i slåning af søm eller på anden måde forvoldes skade.

8. Bregentveds personale er i ingen henseende lejeren undergivet eller tjenestegørende. Lejeren skal affinde sig med, at driften af Bregentveds forskellige driftsgrene også finder sted i weekends og på helligdage.

Skoven kan på visse dage om året være lukket på grund af udøvelse af selskabsjagt, hvilket vil være skiltet ved indgangen til skoven. På disse dage vil lejeren ikke have ret til at bruge arealet af sikkerhedsmæssige grunde.

Lejeren må affinde sig med, at 3. mand benytter Bregentveds areal, dog således af større arrangementer udenfor Naturbeskyttelseslovens rammer sker efter fælles overenskomst.

Lejeren har ingen bemyndigelse overfor 3. mand. Lejeren har dog både retten og pligten til at kontrollere, at andre ryttere ikke benytter det lejede areal. I tilfælde af at andre ryttere antræffes i skoven, vil lejeren være pligtig at udvise disse fra arealet under henvisning til nærværende lejeaftale.

9. Medlemmerne af Olstrup, Ganneskov og Karise Hestehave ridelaug skal altid på forlangende oplyse navn og fødselsdato. Identifikationen med kørekort eller sundhedskort. Misbrug af identifikation bliver betragtet som misligholdelse af kontrakten.

Ved indgangene til skoven opsættes skilt, som tilkendegiver at kun ryttere som er medlem af Olstrup, Ganneskov og Karise Hestehave ridelaug, har adgang til skoven.

10. Såfremt kontrakten misligholdes i nogen retning, er den forurettede part berettiget til at hæve kontrakten og kræve erstatning for det tab, parten eventuelt måtte lide ved kontraktforholdets afbrydelse i utide.

11. Afgørelser af juridisk karakter såsom spørgsmål om at hæve og kræve erstatning på grund af den anden parts misligholdelse vil i givet fald være at afgøre ved de almindelige domstole. Skulle der i øvrigt opstå uenighed om kontrakten, som parterne ikke kan bilægge gennem forhandling, afgøres disse spørgsmål endeligt og in-appellabelt og med bindende virkning for begge parter gennem voldgift.

Derudover gælder:

Du har pligt til at orientere dig i kortet for at vide, hvor du må ride samt læse reglementet med vilkårene for ridning og færdsel i ridelaugget, inden du tilmelder dig. Ved tilmelding bekræfter du samtidigt, at du har læst og accepteret reglementet og kortet. Du kan downloade og læse både reglementet og kort på tilmeldingssiden <https://lof.dk/oest/ridelaug>

Tilmelding og fornyelse tillægges et administrationsgebyr på 25 kr.

Det er muligt at skrive sig på venteliste ved at kontakte lederen telefonisk efter princippet om først til mølle. Eksisterende medlemmer har fortrinsret som medlem ved årlig fornyelse.

Der er ikke muligt at parkere med hestetrailer på Bregentveds ejendom gr. arbejdskørsel.

Du må gerne køre med hest for vogn. Du kan få oplyst koden af lederen til oplåsning af bomme ved indgangene til skoven. Du har pligt til at låse efter dig, hvis der var låst, da du ankom.

Du skal være medlem af ridelaugget også selvom du bare vil trække en tur med din hest i skoven.

Medlemskabet løber for et år ad gangen startende med 1. juli. Du kan melde dig ind senere på året (hhv. 1. oktober, 1. januar og 1. april), hvis der stadig er plads. Du følger derefter kontraktårets medlemskab og skal forny dit medlemskab med udgangen af juni for et helt år ad gangen, hvis du vil fortsætte.

Eksempel: Du melder dig ind 1. oktober 2023 og er derfor medlem indtil 30. juni 2024. Du betaler 1500 kr. svarende til ¾ år. Ønsker du at fortsætte 2024/2025, skal du betale fuldt medlemskab for et år ad gangen.

Der lægges altid 25 kr. oveni for administration.

OBS! Ved senere tilmelding end 1. juli, så kontakt Bodil Sø på oest@lof.dk, så vi er sikre på, at du kommer til at betale det rette beløb.

Tilmelder og betaler du ikke senest 29. juni, kan andre få din plads, og du kan først blive medlem til næste kvartal.

Leder af ridelaugget: Mette Fonsø, 29 88 02 04